
Advocaat buurt: 'Duidelijke vingerwijzing Wintertuin'

Eric Lorier

Baarn* De uitspraak van de Raad van State over de Wintertuin is een duidelijke fingerwijzing, stelt de Baarnse advocaat Janike Haakmeester. Zij treedt op namens de overlast vrezende omwonenden. „Het college heeft niet nagedacht over de consequenties voor de buurt. Er is geen goede belangenafweging gemaakt.” Janike Haakmeester stelt dat de zaak waarin de Raad van State deze week uitspraak heeft gedaan niet direct iets met de toekomstplannen (trouw- en feestlocatie, grand-café en vlindertuin) voor de Wintertuin te maken heeft. Volgens haar kan de

Horeca op die plek ligt op zijn minst erg lastig

uitspraak echter wel degelijk gevolgen hebben voor de plannen van de huurder. „Er moet nader onderzoek en een nadere onderbouwing komen. Het zou me niks verbazen als daaruit naar voren komt dat horeca op die plek op zijn minst heel erg lastig is. De Wintertuin staat nu een-

maal heel dicht op de gevels van de woningen in de buurt.”

De advocate vindt dat de gemeente het dossier vanaf het begin verkeerd heeft aangepakt. „Er is geen goed onderzoek gedaan naar de gevolgen van de plannen voor de Wintertuin. Het geluidsrapport deugt niet, dat kan iedere leek zien. Desondanks is de procedure doorgezet. De gemeente heeft zichzelf daardoor eigenlijk klem gezet. Dat maakt het nodeloos ingewikkeld.”

Baarn heeft inmiddels een tweede geluidsonderzoek gedaan. Op basis hiervan oordeelt de gemeente over de door de buurt ingediende zienswijze tegen de plannen.
